

VEŘEJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PŘEVODU OPRÁVNĚNÝM OSOBÁM A PRÁVNÍM NÁSTUPCŮM PODLE ZÁKONA č. 229/1991 Sb., V ÚPLNÉM ZNĚNÍ (ZÁKON O PŮDĚ), UVEŘEJNĚNÁ STÁTNÍM POZEMKOVÝM ÚŘADEM DNE 7. 9. 2020

- 1) Oprávněné osoby a právní nástupci žádají písemně o nabízené pozemky a současně dokládají své nároky na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu (SPÚ), které pozemek nabízí. Lze tak učinit nejpozději do jednoho měsíce od zveřejnění nabídky na úřední desce SPÚ. Podle ustanovení § 11a odst. 7 zákona o půdě **žádost o nabídnutý pozemek musí být doručena na určenou adresu včas a musí mít písemnou formu. Jinak je neplatná.** Adresy pro doručení, tj. **určené adresy** jsou uvedeny na konci tohoto oznámení a na webových stránkách SPÚ (<http://spucr.cz>) v rubrice Kontakty. **U žádostí doručených pomocí datové schránky mohou být na jedné žádosti uvedeny pouze pozemky, které mají shodnou doručovací adresu.** Pokud žadatel žádá o pozemky, které mají různou doručovací adresu, musí do datové schránky SPÚ zaslat více žádostí tak, aby byla splněna podmínka uvedená v předchozí větě. **V nabídce pozemků vyhlášené na úřední desce SPÚ dne 7. 9. 2020 musí být žádosti doručeny do 7. 10. 2020 do 17.00 hodin.** Tato mezní lhůta se týká i žádostí podaných faxem nebo v elektronické podobě.
 - a) K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude nejpozději do 3 pracovních dnů po uvedené mezní lhůtě doplněna doručením originálu žádosti v písemné formě na určenou adresu. Originál žádosti musí být shodného znění a s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce. Zástupce žadatele dokládá současně originál plné moci s úředně potvrzeným podpisem nebo její úředně ověřenou kopii. V případě, kdy plná moc nebyla doručena faxem nebo v elektronické podobě do uvedené mezní lhůty nebo v případě, že originál plné moci nebo její úředně ověřená kopie nebudou doloženy současně s originálem žádosti, nebude k této žádosti přihlédnuto.
 - b) V případě, že žádost byla doručena žadatelem v uvedené mezní lhůtě (do 7. 10. 2020 do 17.00 hod) datovou schránkou nebo e-mailem ve formátu pdf (Portable Document Format) a opatřena zaručeným elektronickým podpisem žadatele, dodání listinného originálu se nepožaduje.
 - c) Jestliže žádost byla doručena zástupcem žadatele v uvedené mezní lhůtě (do 7. 10. 2020 do 17.00 hod) datovou schránkou nebo e-mailem ve formátu pdf (Portable Document Format) a opatřena zaručeným elektronickým podpisem zástupce žadatele a současně byla k žádosti přiložena plná moc se zaručeným elektronickým podpisem žadatele, popř. plná moc konvertovaná podle ust. § 22 zák. č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dodání listinného originálu se nepožaduje.
 - d) Dodání listinných originálů podle písm. a) může být nahrazeno doručením dle písm. b) nebo c).
- 2) Žádost o pozemek z veřejné nabídky musí obsahovat nezaměnitelné údaje o nároku, který má být pozemkem zcela nebo zčásti uspokojen. To znamená, že u každého rozhodnutí uvedeného v žádosti musí být uvedeno číslo rozhodnutí a uplatňovaná částka **z tohoto** rozhodnutí. V žádosti nemůže být požádáno o pozemky ve vyšší celkové ceně, než kolik činí nároky **uvedené v žádosti** (nebo v několika žádostech o pozemky podaných na různých pracovištích SPÚ na základě téže veřejné nabídky). V opačném případě je žádost neplatná (při uplatnění více žádostí jsou všechny tyto žádosti neplatné) a nelze k ní přihlížet.
- 3) K převodu lze uplatnit nároky na převod jiného pozemku podle ustanovení § 11a odst.1 zákona o půdě. Tyto nároky mohou uplatnit:

- a) **Oprávněné osoby**, uvedené v § 11a odst. 1 zákona o půdě. Jedná se o osoby uvedené v § 4 zákona o půdě, kterým podle tohoto zákona nelze vydat pozemek odňatý způsobem uvedeným v § 6 odst. 1 a 2 a jejich dědice. Za oprávněné osoby jsou též považováni příbuzní v řadě přímé, manžel, partner nebo sourozenec osoby uvedené v předchozí větě, která na ně právo oprávněné osoby na bezúplatný převod jiného pozemku převedla. Oprávněné osoby mají právo na převod jiných pozemků časově neomezeno
- b) **Právní nástupci**. Jedná se o fyzické osoby mimo osob uvedených v písm. a) nebo právnické osoby, na které bylo právo na bezúplatný převod jiného pozemku převedeno nebo na které přešlo jinak než děděním. Nároky těchto osob však mohou být uplatněny jen tehdy, jestliže převod pozemku proběhne ve lhůtě 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu, jímž právo na náhradní pozemek vzniklo.
- 4) Pozemek z veřejné nabídky, který nebude převeden na oprávněnou osobu, převede SPÚ do vlastnictví právního nástupce.
- 5) K žádosti osoby, kterou krajský pozemkový úřad (KPÚ) či pobočka neeviduje jako držitele uplatněného nároku a která v ní neuvedla výši uplatňovaného nároku a KPÚ či pobočka, v jehož obvodu nárok vznikl (které uplatněný nárok eviduje) nebo svůj nárok spolu se žádostí nedoložila (např. rozhodnutím Pozemkového úřadu nebo SPÚ, smlouvou o postoupení pohledávky, rozhodnutím o dědictví), se nepřihlíží. Nárok žadatele musí být nejpozději ke dni podání žádosti evidován na KPÚ či pobočce, v jehož obvodu vznikl nebo doložen spolu s žádostí o převod.
- 6) Státní pozemkový úřad žádá žadatele o převod pozemků, aby pro podání žádosti o nabízené pozemky použili vzor žádosti uveřejněný na internetu (<http://spucr.cz>), nebo si žádost vyzvedli na nejbližším KPÚ či pobočce.
- 7) V případě více žadatelů o nabídnutý pozemek mají při výběru nabyvatele pozemku **vždy přednost oprávněné osoby před právními nástupci**. Požádají-li o nabídnutý pozemek oprávněná osoba a právní nástupce, bude pozemek převeden oprávněné osobě. Požádá-li o nabídnutý pozemek více oprávněných osob a zároveň i právní nástupce (nástupci), budou pouze oprávněné osoby vyzvány, aby nabídly za pozemek **vyšší** nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví SPÚ pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat oprávněným osobám uzavření smlouvy. Požádá-li o nabídnutý pozemek více právních nástupců, a za předpokladu, že nepožádá žádná oprávněná osoba, budou právní nástupci vyzváni, aby nabídli za pozemek **vyšší** nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví SPÚ pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat právním nástupcům uzavření smlouvy.
- 8) Seznamy jednotlivých nabízených pozemků včetně jejich výměry a ceny jsou k dispozici na jednotlivých KPÚ či pobočkách, na elektronické úřední desce SPÚ a na internetu (<http://spucr.cz>).
- 9) Údaje o výměrách jsou informativní.
- 10) Státní pozemkový úřad v případech uvedených v § 11a odst. 6 zákona o půdě pozemky z veřejné nabídky vyřadí.
- 11) Pokud v případě pozemku v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorech požádá o jeho převod v mezidobí od zveřejnění nabídky do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude prodej realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod. Stejný postup bude použit rovněž při uplatnění práva na převod pozemku podle §§ 7, 10, zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

12) Státní pozemkový úřad neposkytuje mapy katastru nemovitostí.

13) Termín příští nabídky pozemků pro oprávněné osoby a právní nástupce podle zákona o půdě je vyhlášen na 16.11.2020.

14) Doručovací adresy (určené adresy) pro zasílání žádostí o pozemky zařazené do veřejné nabídky.

Okres, ve kterém se nachází pozemek uvedený v nabídce	Doručovací adresa	E-mail	Datová schránka
Benešov	KPÚ pro Středočeský kraj	khora.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Kutná Hora		
	Benešova 97		
	284 01 Kutná Hora		
Beroun	KPÚ pro Středočeský kraj	beroun.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Beroun		
	Pod Hájem 324		
	267 01 Králův Dvůr		
Blansko	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Hroznová 17		
	603 00 Brno		
Brno - město	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Hroznová 17		
	603 00 Brno		
Brno - venkov	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Hroznová 17		
	603 00 Brno		
Bruntál	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Libušina 502/5		
	702 00 Ostrava		
Břeclav	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Hroznová 17		
	603 00 Brno		
Česká Lípa	KPÚ pro Liberecký kraj	liberecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	U Nisy 6a		
	460 57 Liberec		
České Budějovice	KPÚ pro Jihočeský kraj	jihocesky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Rudolfovská 80		
	370 01 České Budějovice		
Český Krumlov	KPÚ pro Jihočeský kraj	ckrumlov.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Český Krumlov		
	5. května 287		
Děčín	KPÚ pro Ústecký kraj	ustecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Husitská 1071/2		
	415 02 Teplice		

Domažlice	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz	z49per3
	náměstí Generála Píky 8		
	326 00 Plzeň		
Frýdek Místek	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Libušina 502/5		
	702 00 Ostrava		
Havlíčkův Brod	KPÚ pro Kraj Vysočina	vysočina.kraj@spucr.cz	z49per3
	Fritzova 4		
	586 01 Jihlava		
Hodonín	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Hroznová 17		
	603 00 Brno		
Hradec Králové	KPÚ pro Královéhradecký kraj	kralovehradecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Kydlinovská 245		
	503 01 Hradec Králové		
Cheb	KPÚ pro Karlovarský kraj	karlovarsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Chebská 48/73		
	360 06 Karlovy Vary		
Chomutov	KPÚ pro Ústecký kraj	ustecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Husitská 1071/2		
	415 02 Teplice		
Chrudim	KPÚ pro Pardubický kraj	pardubicky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Boženy Němcové 231		
	530 02 Pardubice		
Jablonec nad Nisou	KPÚ pro Liberecký kraj	liberecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	U Nisy 6a		
	460 57 Liberec		
Jeseník	KPÚ pro Olomoucký kraj	olomoucky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Blanická 383/1		
	779 00 Olomouc - Hodolany		
Jičín	KPÚ pro Královéhradecký kraj	kralovehradecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Kydlinovská 245		
	503 01 Hradec Králové		
Jihlava	KPÚ pro Kraj Vysočina	vysočina.kraj@spucr.cz	z49per3
	Fritzova 4		
	586 01 Jihlava		
Jindřichův Hradec	KPÚ pro Jihočeský kraj	jhradec.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Jindřichův Hradec		
	Pravdova 837/II 377 01 Jindřichův Hradec		
Karlovy Vary	KPÚ pro Karlovarský kraj	karlovarsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Chebská 48/73		
	360 06 Karlovy Vary		
Karviná	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Libušina 502/5		
	702 00 Ostrava		

Kladno	KPÚ pro Středočeský kraj	beroun.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Beroun		
	Pod Hájem 324		
	267 01 Králův Dvůr		
Klatovy	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz	z49per3
	náměstí Generála Píky 8		
	326 00 Plzeň		
Kolín	KPÚ pro Středočeský kraj	khora.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Kutná Hora		
	Benešova 97		
	284 01 Kutná Hora		
Kroměříž	KPÚ pro Zlínský kraj	zlinsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Zarámí 88		
	760 41 Zlín		
Kutná Hora	KPÚ pro Středočeský kraj	khora.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Kutná Hora		
	Benešova 97		
	284 01 Kutná Hora		
Liberec	KPÚ pro Liberecký kraj	liberecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	U Nisy 6a		
	460 57 Liberec		
Litoměřice	KPÚ pro Ústecký kraj	litomerice.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Litoměřice		
	Velká Krajská 44/1		
	412 01 Litoměřice		
Louny	KPÚ pro Ústecký kraj	louny.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Louny		
	Pražská 765		
	440 01 Louny		
Mělník	KPÚ pro Středočeský kraj	mboleslav.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Mladá Boleslav		
	Bělská 151		
	293 01 Mladá Boleslav		
Mladá Boleslav	KPÚ pro Středočeský kraj	mboleslav.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Mladá Boleslav		
	Bělská 151		
	293 01 Mladá Boleslav		
Most	KPÚ pro Ústecký kraj	ustecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Husitská 1071/2		
	415 02 Teplice		
Náchod	KPÚ pro Královéhradecký kraj	kralovehradecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Kydlinovská 245		
	503 01 Hradec Králové		
Nový Jičín	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Libušina 502/5		
	702 00 Ostrava		

Nymburk	KPÚ pro Středočeský kraj	mboleslav.pk@spucr.cz	z49per3
	Pobočka Mladá Boleslav		
	Bělská 151		
	293 01 Mladá Boleslav		
Olomouc	KPÚ pro Olomoucký kraj	olomoucky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Blanická 383/1		
	779 00 Olomouc - Hodolany		
Opava	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Libušina 502/5		
	702 00 Ostrava		
Ostrava	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Libušina 502/5		
	702 00 Ostrava		
Pardubice	KPÚ pro Pardubický kraj	pardubicky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Boženy Němcové 231		
	530 02 Pardubice		
Pelhřimov	KPÚ pro Kraj Vysočina	vysočina.kraj@spucr.cz	z49per3
	Fritzova 4		
	586 01 Jihlava		
Písek	KPÚ pro Jihočeský kraj	jihocesky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Rudolfovská 80		
	370 01 České Budějovice		
Plzeň-jih	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz	z49per3
	náměstí Generála Píky 8		
	326 00 Plzeň		
Plzeň-město	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz	z49per3
	náměstí Generála Píky 8		
	326 00 Plzeň		
Plzeň-sever	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz	z49per3
	náměstí Generála Píky 8		
	326 00 Plzeň		
Praha-město	KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Prahu	stredocesky.kraj@spucr.cz	z49per3
	nám. Winstona Churchilla 1800/2		
	130 00 Praha 3		
Praha-východ	KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Prahu	stredocesky.kraj@spucr.cz	z49per3
	nám. Winstona Churchilla 1800/2		
	130 00 Praha 3		
Praha-západ	KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Prahu	stredocesky.kraj@spucr.cz	z49per3
	nám. Winstona Churchilla 1800/2		
	130 00 Praha 3		
Prachatice	KPÚ pro Jihočeský kraj	jihocesky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Rudolfovská 80		
	370 01 České Budějovice		
Prostějov	KPÚ pro Olomoucký kraj	olomoucky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Blanická 383/1		
	779 00 Olomouc - Hodolany		
Přerov	KPÚ pro Olomoucký kraj	olomoucky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Blanická 383/1		
	779 00 Olomouc - Hodolany		
Příbram	KPÚ pro Středočeský kraj	beroun.pk@spucr.cz	z49per3

	Pobočka Beroun Pod Hájem 324 267 01 Králův Dvůr		
Rakovník	KPÚ pro Středočeský kraj Pobočka Beroun Pod Hájem 324 267 01 Králův Dvůr	beroun.pk@spucr.cz	z49per3
Rokycany	KPÚ pro Plzeňský kraj náměstí Generála Píky 8 326 00 Plzeň	plzensky.kraj@spucr.cz	z49per3
Rychnov nad Kněžnou	KPÚ pro Královéhradecký kraj Kydlinovská 245 503 01 Hradec Králové	kralovehradecky.kraj@spucr.cz	z49per3
Semily	KPÚ pro Liberecký kraj U Nisy 6a 460 57 Liberec	liberecky.kraj@spucr.cz	z49per3
Sokolov	KPÚ pro Karlovarský kraj Chebská 48/73 360 06 Karlovy Vary	karlovarsky.kraj@spucr.cz	z49per3
Strakonice	KPÚ pro Jihočeský kraj Rudolfovská 80 370 01 České Budějovice	jihocesky.kraj@spucr.cz	z49per3
Svitavy	KPÚ pro Pardubický kraj Boženy Němcové 231 530 02 Pardubice	pardubicky.kraj@spucr.cz	z49per3
Šumperk	KPÚ pro Olomoucký kraj Blanická 383/1 779 00 Olomouc - Hodolany	olomoucky.kraj@spucr.cz	z49per3
Tábor	KPÚ pro Jihočeský kraj Pobočka Jindřichův Hradec Pravdova 837/II 377 01 Jindřichův Hradec	jhradec.pk@spucr.cz	z49per3
Tachov	KPÚ pro Plzeňský kraj Pobočka Tachov T.G.Masaryka 1326 347 01 Tachov	tachov.pk@spucr.cz	z49per3
Teplice	KPÚ pro Ústecký kraj Husitská 1071/2 415 02 Teplice	ustecky.kraj@spucr.cz	z49per3

Trutnov	KPÚ pro Královéhradecký kraj	kralovehradecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Kydlinovská 245		
	503 01 Hradec Králové		
Třebíč	KPÚ pro Kraj Vysočina	vysocina.kraj@spucr.cz	z49per3
	Fritzova 4		
	586 01 Jihlava		
Uherské Hradiště	KPÚ pro Zlínský kraj	zlinsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Zarámí 88		
	760 41 Zlín		
Ústí nad Labem	KPÚ pro Ústecký kraj	ustecky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Husitská 1071/2		
	415 02 Teplice		
Ústí nad Orlicí	KPÚ pro Pardubický kraj	pardubicky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Boženy Němcové 231		
	530 02 Pardubice		
Vsetín	KPÚ pro Zlínský kraj	zlinsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Zarámí 88		
	760 41 Zlín		
Vyškov	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Hroznová 17		
	603 00 Brno		
Zlín	KPÚ pro Zlínský kraj	zlinsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Zarámí 88		
	760 41 Zlín		
Znojmo	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz	z49per3
	Hroznová 17		
	603 00 Brno		
Žďár nad Sázavou	KPÚ pro Kraj Vysočina	vysocina.kraj@spucr.cz	z49per3
	Fritzova 4		
	586 01 Jihlava		